



Số: 2026/GT - BV

Hà Nội, ngàytháng.....năm 2026

GIẤY GIỚI THIỆU

Kính gửi: ... *Ủy Ban Nhân Dân Xã Phú Đông* ...

Chúng tôi xin trân trọng giới thiệu:

Ông, (bà) *NGUYỄN TUẤN ANH*

Sinh ngày: ... *02/06/1972* ... CCCD/CC số: ... *027072003000* ...

Cấp ngày: *29/4/2021* Tại: ... *T.P. Hà Nội*

Chức vụ: ... *Nhân viên VPCC Bảo Việt*

Được cử đến: ... *UBND Xã Phú Đông - Hà Nội*

Mô việc: ... *Niên kết Thuyết Báo Khai nhận Thừa Kế*

Đề nghị: ... *Ủy Ban Xã Phú Đông* hết sức giúp đỡ

Ông, (bà) ... *Nguyễn Tuấn Anh* hoàn thành nhiệm vụ.

Giấy giới thiệu có giá trị hết ngày: *15/05/2026*.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG BẢO VIỆT
TRƯỞNG VĂN PHÒNG



Phạm Thị Huyền

TRƯỞNG VĂN PHÒNG
Phạm Thị Huyền

BIÊN BẢN GIAO NHẬN

Hôm nay, vào hồi 09 giờ 30 phút, ngày 24 tháng 04 năm 2026.

Địa điểm: UBND xã Phù Đồng

Chúng tôi gồm:

A. Bên giao

Ông/Bà: Nguyễn Tuấn Anh ĐT:0938141972.

Chức vụ: Nhân viên Phòng Công chứng Bảo Việt - Hà Nội.

Địa chỉ: Số 14, Lê Trọng Tấn - Phường Phương Liệt - Hà Nội.

B. Bên Nhận

Đại diện UBND xã Phù Đồng

Ông/Bà: Nguyễn Xuân Trường

Chức vụ: Chuyên viên Văn phòng UBND xã Phù Đồng.

Đã tiến hành lập biên bản nhận văn bản Thông báo niêm yết số **122/TBNY** ngày 22/04/2026 của Phòng Công chứng Bảo Việt, Hà Nội.

Thời gian niêm yết tại UBND xã Phù Đồng từ ngày 24 tháng 04 năm 2026 đến ngày 11 tháng 05 năm 2025.

Bên giao

(ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Tuấn Anh

Bên nhận

(ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Xuân Trường

Hà Nội, ngày 22 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI

Về việc phân chia di sản thừa kế của bà Trương Thị Thi để lại

Kính gửi: UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội

Văn phòng công chứng Bảo Việt, thành phố Hà Nội đang thụ lý hồ sơ yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản thừa kế của bà Trương Thị Thi để lại. Theo hồ sơ yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản thừa kế thì:

I. Thông tin người để lại di sản, di sản phân chia:

Họ và tên người để lại di sản:

Bà Trương Thị Thi, sinh ngày 01/01/1940, đã chết ngày 07/5/2024, theo Trích lục Khai tử số: 33/2024/TLKT do UBND xã Yên Viên, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội cấp ngày 08/5/2024.

Di sản phân chia là phần quyền sử dụng đất của bà Trương Thị Thi trong khối tài sản chung Hộ gia đình tại địa chỉ: Thôn Cống Thôn, xã Yên Viên, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội (Theo địa giới hành chính mới: Xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội) theo “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” số **W 314803**, Vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 0046.QSDD/44 do Ủy ban nhân dân huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội cấp ngày 16/01/2003 đứng tên Hộ gia đình ông (bà) Trương Thị Thi.

Hộ gia đình bà Trương Thị Thi tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận nêu trên gồm có 4 thành viên theo Đơn xác nhận thành viên Hộ gia đình đã được Công an xã Phù Đổng xác nhận ngày 26/3/2026 như sau:

1. Bà Trương Thị Thi
2. Bà Võ Thị Việt Hà
3. Ngô Đức Hoạt
4. Ngô Bảo Long

II. Người thừa kế và quan hệ thừa kế:

Trước khi chết bà Trương Thị Thi không để lại di chúc định đoạt phần tài sản nêu trên.

Cho đến trước khi chết, bà Trương Thị Thi có chồng là ông **Võ Kim Thành**. Hai ông, bà sinh được duy nhất 01 (một) người con đẻ là: bà **Võ Thị Việt Hà**. Ngoài những người có tên nêu trên, bà Trương Thị Thi không có bất cứ người nào là chồng, con đẻ, con riêng, con nuôi nào khác.

Bố đẻ của bà Trương Thị Thi là cụ ông **Trương Văn Cảnh**; Mẹ đẻ của bà Trương Thị Thi là cụ bà **Nguyễn Thị Bé**. Cả hai cụ đều đã chết và chết trước bà Trương Thị Thi.

Bà Trương Thị Thi không có bố nuôi, mẹ nuôi, bố dượng, mẹ kế nào. Bà Trương Thị Thi cũng không có ai là con riêng có quan hệ chăm sóc, nuôi dưỡng nhau như mẹ con theo quy định của pháp luật.





Như vậy, theo quy định của pháp luật, cho đến nay chỉ có bà Võ Thị Việt Hà được hưởng di sản của bà Trương Thị Thi để lại:

Bà **Võ Thị Việt Hà**, sinh năm: 1975;

CCCD số: 001175024112 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 18/12/2021.

Nay, Văn phòng công chứng Bảo Việt, thành phố Hà Nội xin thông báo: Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này tại UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội, nếu ai có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản nói trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi về: Văn phòng công chứng Bảo Việt, thành phố Hà Nội; Địa chỉ: Số 14 Lê Trọng Tấn, phường Phương Liệt, thành phố Hà Nội; Điện thoại: 0986.806.960 và thông tin cho UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội.

Sau thời hạn này, nếu không nhận được thắc mắc, khiếu nại gì về việc thông báo thừa kế này thì Văn phòng công chứng Bảo Việt sẽ tiến hành các thủ tục theo quy định của pháp luật để công chứng thủ tục phân chia di sản thừa kế cho người có tên nêu trên.

Kính chuyên và đề nghị UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội thực hiện việc niêm yết Thông báo này theo đúng quy định của pháp luật!

Hà Nội, ngày 12 tháng 4 năm 2026

Xác nhận của UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội

Thông báo này đã niêm yết từ ngày ... tháng ... năm 2026 đến hết ngày ... tháng ... năm 2026
Trong thời gian niêm yết

Hà Nội, ngày tháng ... năm 2026

CÔNG CHỨNG VIÊN



CÔNG CHỨNG VIÊN
Nguyễn Thu Hiền



UNIVERSITY OF CALIFORNIA
LIBRARY
CORRECTIONAL INSTITUTION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN GIAO

Hôm nay, vào hồi 17 giờ 00 phút, ngày 11 tháng 05 năm 2026.

Địa điểm: UBND xã Phù Đổng

Chúng tôi gồm:

A. Bên giao

Đại diện UBND xã Phù Đổng

Ông: Nguyễn Xuân Trường

Chức vụ: Chuyên viên Văn phòng UBND xã Phù Đổng.

B. Bên Nhận

Ông/Bà: Nguyễn Tuấn Anh.

Chức vụ: Nhân viên Phòng Công Chứng Bảo Việt - Hà Nội.

Địa chỉ: Số 14, Lê Trọng Tấn, Phường Phương Liệt, Hà Nội.

Đã tiến hành lập biên bản kết thúc văn bản Thông báo niêm yết số **122/TBNY** ngày 22/4/2026 của Phòng Công chứng Bảo Việt - Hà Nội.

Thời gian niêm yết tại UBND xã Phù Đổng từ ngày 24 tháng 04 năm 2026 đến ngày 11 tháng 5 năm 2026.

Bên giao

(ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Xuân Trường

Bên nhận

(ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Tuấn Anh

